



PRISLISTA - Konsult

Pris (kr/tim exkl. moms)

Miljö- och Hälsa - undersökningar (fr.o.m. 2025-11-19)

Förprojektering/byggprogram med kravspecifikation

Fuktutredningar / Fukt PM från ritning och tekniska beskrivningar.

1 000

Statusbestämning

- Ut- och invändig besiktning av byggnaden.

- Genomgång av byggnadens konstruktion och utförande samt fuktscanning.

- Fuktmätningar.

- Verifiering av kritiska konstruktionsdelar samt materialprovtagningar.

- Bedömning avseende behovet av kompletterande utredningsinsatser t.ex. inneklimat och luftkvalitet.

- Åtgärdsförslag (underlag för ombyggnads- och underhållsåtgärder, hälsoriskbedömning, överlåtelse).

1 000

Byggnadsskadeutredning (undersökning av onormal fuktbelastning med skador därav samt andra skador.)

1 000

Innemiljöutredning (undersökning av inneklimat och luftkvalitet samt övriga faktorer av betydelse för god inomhusmiljö; buller, elektromagnetisk strålning, städskvalitet etc. som underlag för bedömning avseende inomhusmiljö- kvalitet samt ev. hälsorisk. Kan komplettera statusbestämningen i vissa fall.)

1 000

Allergiutredning (utredning av flera eller enskilda allergikers besvär.)

1 000

Miljöinventering (inventering av miljöfarliga ämnen som PCB, asbest etc.)

Underlag för rivning och ombyggnad

1 000

Markundersökningar (förorenad mark - oljeföroreningar, PCB, PAH, asbest, tungmetaller, bekämpningsmedel etc.)

1 000

Saneringsvägledning (vid byggnadsskador och farliga ämnen som mögel, Hussvamp, alkalisk hydrolys, asbest, PCB samt vid markföroreningar av typ, olja, PCB, tungmetaller asbest, PAH etc.)

1 000

Upphandlingsunderlag/åtgärdsprogram för byggnadstekniska åtgärder med hälsa, inomhusmiljö och yttre miljö som dimensionerande faktorer

1 000

Fuktkontroll vid ny- och ombyggnad

1 000



Forts. prislista: Miljö- och Hälsa - undersökningar (fr.o.m. 2025-11-19)

Pris (kr/tim exkl. moms)

Städkontroll av lokalytor och inventarier	1 000
Renhetskontroll av ventilationssystem	1 000
Hygienkontroll av renrumsmiljöer (labbar, op-salar etc)	1 000
Sakkunnig vid planering/projektering för god inomhusmiljö	1 000
Sakkunnig/vägledning vid åtgärdande av förorenade byggnader och mark (pga PCB, asbest, oljeföroreningar)	1 000
Föredragningar (konferenser, utbildningar)	1 000

Alla uppdrag dokumenteras skriftligt

PRISLISTA – Laboratorium

Miljö- och Byggnadshygieniska analyser (fr.o.m. 2025-11-19)

Pris (kr/analys exkl. moms)

Materialanalyser

Svamp, mikroskopering (förekomst, frekvens)	500
Svamp, odling (levandeantal)	500
Svamp, mikroskopering och odling	1 000
- Typning (släkte)	150
- Typning (art) (sjukdomsframkallande, toxinproducerande, luktallstrande etc.)	1 000
Hussvamp (förekomst)	1 000
Bakterier (förekomst, frekvens, levandeantal)	500
pH	300
Asbest och syntetiska oorganiska fibrer (förekomst)	700
PCB (+ indikativ klorparaffiner) i mjukfog.	800
PCB i olja, jord och byggmtrl.	1 500
Klorparaffiner (haltbestämning)	3 500
*Kaseinförekomst (i spackel), 14 dagar normal, 7 dagar express	2 000
Ammoniaktest (indikation kasein, urin etc.)	500
Träskyddsmedel, impregnerings-test, KP-cuprinol/klorfenoler el. CCA	2 500
Arsenik, Bly, Koppar (semikvantitativt)	500
Tungmetaller (i byggmaterial, jord etc.) / tillägg Cr ^{VI}	1 000/2 500
Screeninganalys kemisk av jord (PCB, PAH, pesticider, olja, BTEX, tungmetaller, klorfenoler, klorbensener)	5 500
Screeninganalys kemisk av byggnadsmaterial (PCB, PAH, olja, tungmetaller)	6 800



Miljö- och Byggnadshygieniska analyser (fr.o.m. 2025-11-19)

	(kr/analys exkl. moms)
Ftalater	2 500
Radon (gammastrålning indikativ mätning)	1 000
Freoner	3 500
Isocyanater (normal svarstid 10 arbetsdagar, express 5 arb.dagar + 4 400 kr)	5 100
Vattenhalt	500
Träfuktkvot	300
Relativ fuktighet	600
Karbonatiseringstest	500
Degraderingstest	500
Emissionstest (total VOC indikativt)	500
Luktanalys (typ, karaktär, styrka etc.)	500
Materialverifiering	1 000
*PAH	2 000
*PAH, oljehalt och BTEX	2 500
Kreosotföreningar	2 500
* avgift för provberedning tillkommer	150/300/600

Dammanalyser

Svamp och bakterier, levandeantal (mikroskopering och odling)	1 000
- Typning (släkte)	150
- Typning (art) (sjukdomsalstrande, toxinproducerande, lukталstrande etc.)	1 000
Mögeltoxin (typ och halt)	3 000
Asbest (semikvantitativ, geltejp)	1 200
Asbest (förekomst, transparent kontorstejp)	1 200
Syntetiska oorganiska fibrer MMMF (glas- och mineraliska fibrer etc.)	1 200
Kvalsterförekomst (semikvantitativ)	800
Katt, hund eller häst-allergen	2 000
Dammbeläggningsgrad	200
Dammhalt (gravimetrisk)	600
Dammkarakterisering	1 000
Fuktskadekontroll med svamp som fuktmarkör (filterprov, exkl. typning)	1 000
Saneringskontroll asbest, svamp etc. (lokalytor & ventilationskanaler)	1 200



Miljö- och Byggnadshygieniska analyser (fr.o.m. 2025-11-19)

**Pris (kr/analys
exkl. moms)**

Städskvalitet & Rengöringsresultat (städkit)

8 000

Dammbeläggningsgraden på golv och andra ytor analyseras samt jämföres med städskvalitetsnormer (på 25 geltejer utföres analys av dammbeläggningsgraden (Db%) varav 4 dammkaracteriseras)

Manual, provtagningsmaterial (geltejer) och verktyg för provtagningen medföljer städskitet.

- **Extra geltejer** vid behov och större objekt (25 st/påse)

500

Luftanalyser

Svamp och bakterier levandeantal (odling)

1 500

- **Typning (släkte)**

150

- **Typning (art)** (sjukdomsalstrande, toxinproducerande, luktalstrande etc.)

1 000

Flyktiga organiska ämnen (TVOC och MVOC) (kvant. & kval.)

3 500

Asbest och syntetiska oorganiska fibrer (fiberräkning)

1 500

Totaldamm (gravimetrisk)

600

Partikelanalys (halt, storlek, typ)

1 500

Vattenanalyser

Legionella

1 200

Protokoll debiteras 500kr (exkl. moms).

Samtliga analyser redovisas skriftligt i protokoll innehållande analysresultat och utlåtande avseende risker för hälsa och miljö.

Normal svarstid är 3 - 10 arbetsdagar beroende på typ av analys.

Express svarstid är 3h – 3 arbetsdagar beroende på typ av analys (med vissa undantag).

Express-svar debiteras 600 - 1 500kr extra per analys beroende på svarstid och typ av analys.

Kostnader för provberedning samt för provtagningsmaterial, emballage och frakt kan tillkomma.



Även andra analyser än ovan angivna kan enligt överenskommelse utföras av TEKOMO's laboratorium eller förmedlas till annat laboratorium som TEKOMO samarbetar med.

Produkttester (Begär separat offert)

- Bygg- och inredningsmaterial med avseende på fukt och svampresistens
 - Golv, underhålls- och rengöringsmaterial med avseende på rengörbarhet resp. rengöringsförmåga
- (Även andra tester kan komma ifråga)

Samtliga priser gäller fr.o.m. 19 november 2025